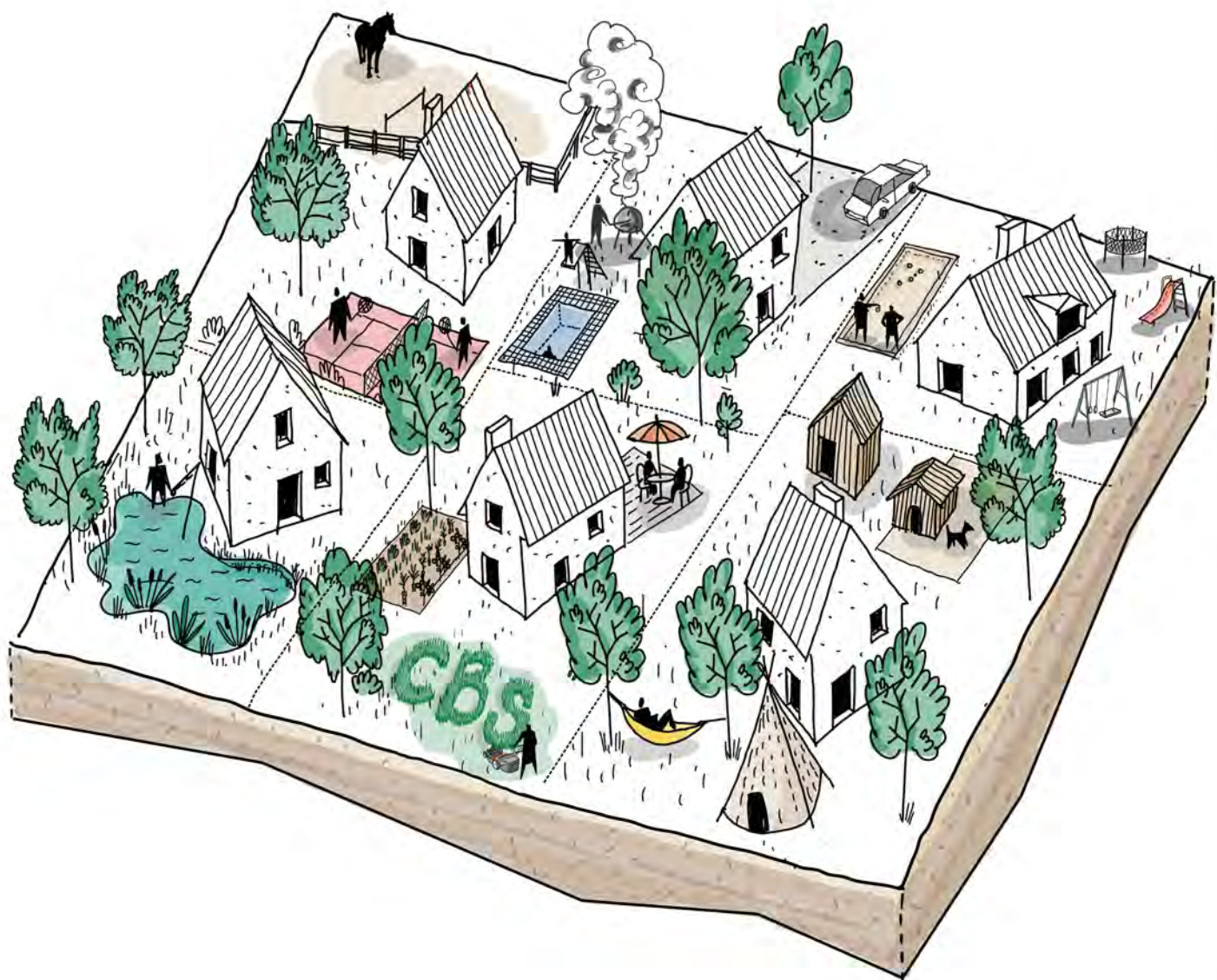


AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

COEFFICIENT BIOTOPE SURFACE (CBS)



QU'EST CE QUE LE CBS ?

LE COEFFICIENT DE BIOTOPE PAR SURFACE

C'est un coefficient qui va de 0 à 1 et qui permet de définir dans quelle mesure les aménagements que je fais sur ma parcelle impactent la perméabilité du sol. Il est important de laisser des espaces capables d'absorber les eaux de pluie naturellement, et ainsi limiter l'artificialisation des sols. Cela contribue à conserver la biodiversité, tout en m'assurant une meilleure qualité de vie et un meilleur confort d'été.



CBS 0
SURFACES IMPERMÉABLES



CBS 0.3
SURFACES SEMI-PERMIÉABLES



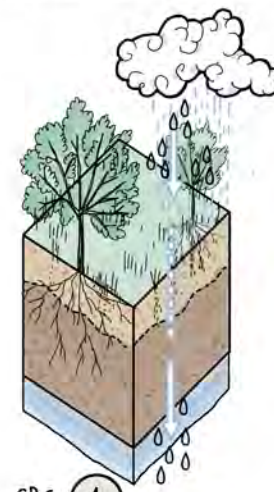
CBS 0.5
SURFACE SEMI-OUVERTES



CBS 0.5
ESPACE VERT SUR DALLE I



CBS 0.7
ESPACE VERT SUR DALLE II



CBS 1
ESPACE VERT PLEINE TERRE



CBS 0.2 TOITURE CLASSIQUE



CBS 0.5 MUR VÉGÉTALISÉ



CBS 0.7 TOITURE VÉGÉTALISÉE



RÉCUPÉRATION DES EAUX DE PLUIE = 0.3
ARBRE HAUTE TIGE PLANTÉ = +0.01 PAR ARBRE !

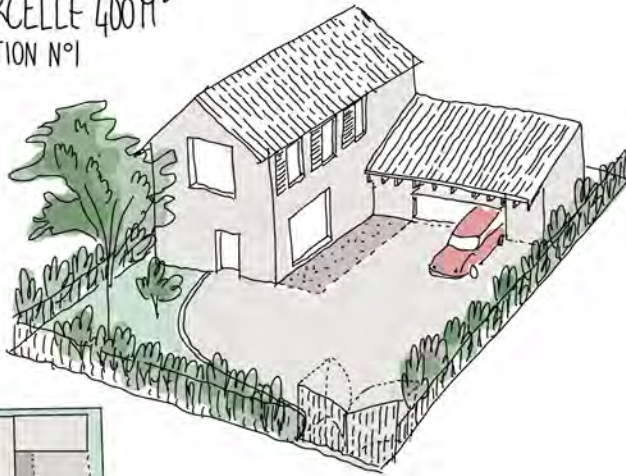
!! ATTENTION LES COEFFICIENTS VARIENT EN FONCTION DE CHAQUE RÉGLEMENT



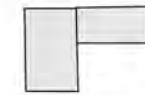
$$CBS = \frac{\text{SURFACE ÉCO-AMÉNAGÉE}}{\text{SURFACE DE LA PARCELLE}}$$

CAS PRATIQUES

PARCELLE 400 M²
SITUATION N°1



CAS D'UNE PARCELLE AVEC COUR IMPERMÉABLE EN ENROBÉ



150 M²



150 M²

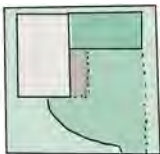
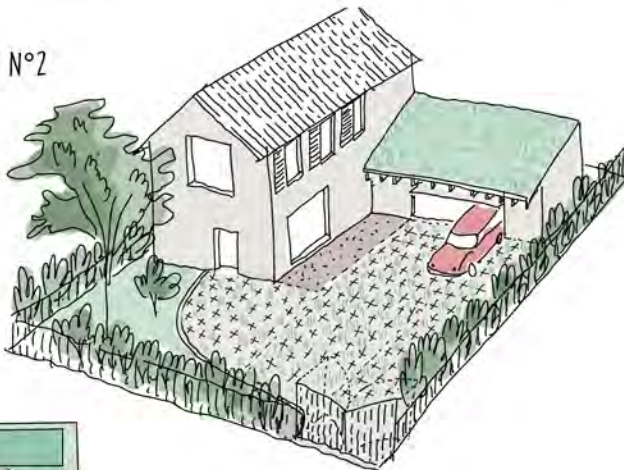


100 M²

$$\begin{aligned} 150 \times 0 &= 0 \\ + 150 \times 0 &= 0 \\ + 100 \times 1 &= 100 \\ \hline &100 \\ CBS &= \frac{100}{400} = 0,25 \end{aligned}$$

CBS 0,25

SITUATION N°2



COUR EN SOL PERMÉABLE, ABSORBANT LES EAUX DE PLUIE, UN PAN DE TOITURE VÉGÉTALISÉ



90 M²



60 + 150 M²

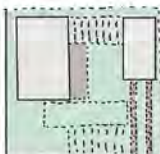
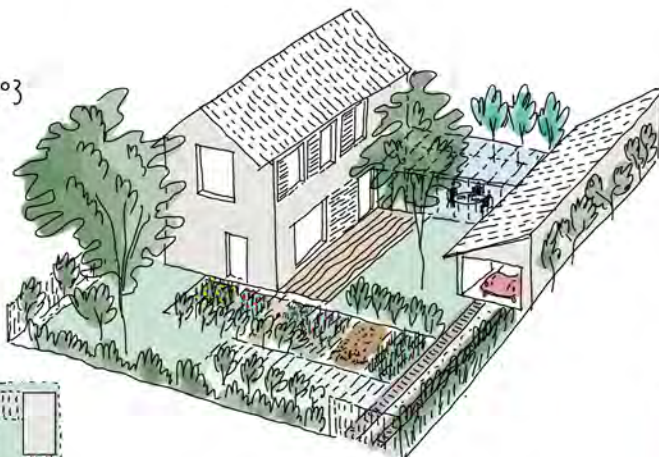


100 M²

$$\begin{aligned} 90 \times 0 &= 0 \\ 60 \times 0,7 &= 42 \\ 150 \times 0,3 &= 45 \\ 100 \times 1 &= 100 \\ \hline &187 \\ CBS &= \frac{187}{400} = 0,46 \end{aligned}$$

CBS 0,46

SITUATION N°3



LIMITATION DE LA SURFACE POUR LES ACCÈS VOITURE ET MAXIMUM DE LA PARCELLE EN SURFACE EN PLEINE TERRE POUR ABSORBER L'EAU.



180 M²



30 M²



190 M²

$$\begin{aligned} 180 \times 0 &= 0 \\ 30 \times 0,5 &= 15 \\ 190 \times 1 &= 190 \\ \hline &205 \\ CBS &= \frac{205}{400} = 0,5 \end{aligned}$$

CBS 0,5

